

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 12419/2024
Č.JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/118643/2024/NemL
VYŘIZUJE: Lenka Němečková
TELEFON: 475 271 698
E-MAIL: lenka.nemeckova@mag-ul.cz

V ÚSTÍ NAD LABEM
19.03.2024

TOTO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI
Dne: 15.4.2024
Vyznačeno dne: 16.4.2024
Vyznačil: NEMEČKOVÁ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.01.2024 podal

**Statutární město Ústí nad Labem zastoupené Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem,
IČO 00081531, Velká hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem,
které zastupuje ProtelPro, spol. s r.o., IČO 47121271, Pobočná 1395/1, 141 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 4 – Bukov“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 76 (ostatní plocha), parc. č. 78/1 (zahrada), parc. č. 79/2 (ostatní plocha), parc. č. 86/3 (ostatní plocha), parc. č. 90 (vodní plocha), parc. č. 97 (trvalý travní porost), parc. č. 107 (ostatní plocha), parc. č. 109/1 (ostatní plocha), parc. č. 239 (ostatní plocha), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78/2 (zahrada), st. p. 79/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 81 (zahrada), parc. č. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83 (zahrada), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 86/4 (ostatní plocha), parc. č. 86/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 86/6 (ostatní plocha), parc. č. 95 (trvalý travní porost), parc. č. 96 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 98 (zahrada), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 219 (ostatní plocha), parc. č. 223 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 224 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 226 (ostatní plocha), st. p. 227 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 229 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 231 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 233/1 (zahrada), parc. č. 233/2 (zahrada), parc. č. 234 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 235/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 238 (zahrada) v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem, parc. č. 139/1 (ostatní plocha), parc. č. 139/2 (ostatní plocha), parc. č. 195/1 (ostatní plocha), parc. č. 209/1 (ostatní plocha), parc. č. 209/2 (ostatní plocha), parc. č. 221/1 (ostatní plocha), parc. č. 221/3 (ostatní plocha), parc. č. 323 (ostatní plocha), parc. č. 333/1 (ostatní plocha), parc. č. 333/2 (ostatní plocha), parc. č. 552/5 (ostatní plocha), parc. č. 559/1 (ostatní plocha), parc. č. 973/1 (ostatní plocha), parc. č. 974 (ostatní plocha), parc. č. 1015/2 (zahrada), parc. č. 1015/3 (zahrada), parc. č. 1313/1 (ostatní plocha), parc. č. 1313/7 (ostatní plocha), parc. č. 1313/8 (ostatní plocha), parc. č. 1314/2 (ostatní plocha), parc. č. 1319/1 (ostatní plocha), parc. č. 1319/2 (ostatní plocha), parc. č. 1331 (ostatní plocha), parc. č. 1332 (ostatní plocha), parc. č. 1334 (ostatní

plocha), parc. č. 1342/1 (ostatní plocha), parc. č. 1342/3 (ostatní plocha), st. p. 1516/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1536 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1537 (ostatní plocha), parc. č. 1848/1 (ostatní plocha), parc. č. 1849/1 (ostatní plocha), parc. č. 1849/7 (ostatní plocha), parc. č. 1849/8 (ostatní plocha), parc. č. 1868 (ostatní plocha), parc. č. 1869 (ostatní plocha), parc. č. 1874 (ostatní plocha), parc. č. 139/6 (ostatní plocha), parc. č. 139/65 (ostatní plocha), parc. č. 139/67 (ostatní plocha), parc. č. 215/10 (ostatní plocha), parc. č. 220/5 (ostatní plocha), parc. č. 220/7 (ostatní plocha), st. p. 220/8 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/9 (ostatní plocha), parc. č. 220/10 (ostatní plocha), st. p. 220/11 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/12 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/13 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/14 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/15 (ostatní plocha), st. p. 221/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 222/4 (ostatní plocha), parc. č. 224/1 (ostatní plocha), parc. č. 249 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 250 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 253 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 254 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 255/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 259/1 (zahrada), parc. č. 260/11 (ostatní plocha), st. p. 260/12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/16 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/17 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/18 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/20 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/21 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/22 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/24 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 261/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 272/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 273/1 (zahrada), st. p. 273/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 273/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 313/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 313/5 (ostatní plocha), parc. č. 313/7 (ostatní plocha), parc. č. 313/8 (ostatní plocha), parc. č. 313/9 (ostatní plocha), parc. č. 313/14 (ostatní plocha), parc. č. 333/3 (ostatní plocha), parc. č. 404 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 409/1 (ostatní plocha), parc. č. 409/31 (ostatní plocha), st. p. 410 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 411/1 (zahrada), st. p. 411/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 411/4 (zahrada), parc. č. 412 (zahrada), parc. č. 413 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 414 (orná půda), parc. č. 415 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 416 (zahrada), parc. č. 552/4 (ostatní plocha), parc. č. 559/2 (ostatní plocha), parc. č. 561/4 (ostatní plocha), parc. č. 561/6 (ostatní plocha), parc. č. 568 (ostatní plocha), parc. č. 569/2 (ostatní plocha), parc. č. 962 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 972 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 973/9 (ostatní plocha), parc. č. 1017/55 (ostatní plocha), parc. č. 1017/68 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1017/69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1017/70 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1053/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1053/5 (zahrada), st. p. 1053/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1053/7 (zahrada), st. p. 1054/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1054/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1054/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1055/2 (orná půda), parc. č. 1057/2 (zahrada), parc. č. 1057/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1058/4 (trvalý travní porost), st. p. 1058/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1059/1 (orná půda), parc. č. 1059/2 (orná půda), st. p. 1059/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1060 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1062 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1064 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1065/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1065/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1319/3 (ostatní plocha), parc. č. 1515 (ostatní plocha), parc. č. 1534 (ostatní plocha), parc. č. 1538 (zahrada), st. p. 1539 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1849/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1849/6 (ostatní plocha), st. p. 1865 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1866 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1867 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1870 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1871 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1872 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1876/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1876/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1877 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1878 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1879 (ostatní plocha), parc. č. 1880 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1885/1 (ostatní plocha), parc. č. 1885/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Bukov, parc. č. 125/1 (ostatní plocha), st. p. 125/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 125/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 125/14 (ostatní plocha), parc. č. 125/16 (ostatní plocha), parc. č. 125/20 (ostatní plocha), parc. č. 125/24 (ostatní plocha), st. p. 208/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 209/1 (ostatní plocha), parc. č. 233/77 (ostatní plocha), parc. č. 125/30 (ostatní plocha), parc. č. 125/31 (ostatní plocha), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 199/1 (zahrada), parc. č. 199/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 199/7 (zahrada), parc. č. 201 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 202/1 (ostatní plocha), st. p. 208/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 210 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 211/4 (ostatní plocha), parc. č. 211/4 (ostatní plocha), parc. č. 211/9 (ostatní plocha), parc. č. 211/12 (ostatní plocha), parc. č. 233/79 (ostatní plocha) v katastrálním území Všebořice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Předmětem stavby je vytvoření optických tras pro připojení městských organizací na stávající optickou trasu spol. Metropolnet, a.s. v Ústí nad Labem.
- V úložné trase budou optické kabely zafukovány buď do ochranných HDPE trubek o Ø 40/33 mm, do z odolnějších mikrotrubiček, nebo do mikrotrubiček zafouknutých do ochranných HDPE trubek o Ø40/33 mm nebo do tzv. mikrotrubičkových svazků, což jsou mikrotrubičky spojené tenkým pláštěm již z výroby.
- V trasách budou dle potřeby umísťovány přístupové podzemní kabelové komory.

Popis trasy:

- Nová úložná část trasa začíná napojením na stávající úložnou trasu společnosti Metropolnet a.s. v asfaltovém chodníku vedle ulice Masarykova naproti č.p. 783/1.

Od místa napojení trasa podejde protlakem silnici Masarykova, kde se následně rozdělí do dvou směrů. Vedlejší trasa vede cca 40 m severovýchodně – travnatou plochou pozemku p.č. 139/2, kde dojde k napojení na stávající úložnou trasu společnosti Metropolnet a.s.

Hlavní trasa pokračuje cca 250 m severozápadním směrem – v travnatém pásu podél ulice Masarykova. Ke kruhovému objezdu Rondel, který trasa podejde pomocí dvou protlaků. Dále trasa obejde budovu č.p. 750/316, kde bude ukončena odbočka z nové úložné trasy pro budoucí prostup do suterénu.

Hlavní trasa dále pokračuje cca 80 m severním směrem podél ulice Skorotická, k budově č.p. 643/1 (objekt DDM), kde bude ukončena odbočka z nové úložné trasy pro budoucí prostup do suterénu.

Hlavní trasa dále přejde překopem asfaltovou silnicí Skorotická, odbočí vlevo a pokračuje cca 350m severně – dlážděným chodníkem, až ke křižovatce ulic Skorotická x Kapitána Jaroše, V tomto úseku byla přidána paralelní trasa v délce cca 85 m. Za překopem ulice Skorotická dojde k rozdělení hlavní trasy do dvou směrů – západní a severní.

Západní část hlavní trasy pokračuje cca 80 m jihozápadním směrem v dlážděném chodníku, odbočí vpravo a překopem přejde ulici Kapitána Jaroše a dále pokračuje cca 100 m do ulice Vojnovičova, kde bude provedena odbočka do objektu č.p. 620/5 (ZŠ Vojnovičova).

Západní část hlavní trasy dále pokračuje cca 180 m jihozápadním směrem podél ulice Vojnovičova, následně přejde překopem ulici Masarykova a dále pokračuje cca 120 m dlážděným chodníkem podél ulice Kosmova. Po přechodu ulice Kosmova vede trasa cca 80 m dlážděným chodníkem podél ulice Jožky Jabůrkové, kde před objektem č.p. 601/1 MŠ Sluníčko dojde k odbočení přípojky do objektu této MŠ, kde bude ukončena nová úložná trasa ukončena u paty objektu pro budoucí prostup do suterénu.

Západní část hlavní trasy dále pokračuje cca 60 m do ulice Kosmonautů, odkud dále projde travnatou plochou ke křižovatce ulic Všebořická x Dukelských hrdinů. Ulici Všebořická podejde trasa protlakem, následně přejde překopem asfaltovou silnicí Slunná, a i silnici Pod Vodojemem. Dále trasa pokračuje cca 150 m v asfaltovém chodníku severozápadním směrem, kde dojde k odbočení přípojky do objektu č.p. 323/3a (ZŠ Pod Vodojemem). Nová úložná trasa bude ukončena u paty objektu pro budoucí prostup do terénu.

Západní část hlavní trasy dále pokračuje cca 80 m travnatou plochou severozápadním směrem – podél ulice Pod Vodojemem, až před připojovaný objekt č.p. 313/3b MŠ Kytička, kde bude západní část hlavní trasy ukončena u paty objektu pro budoucí prostup do suterénu.

Severní část hlavní trasy přejde překopem ulici Kapitána Jaroše a pokračuje cca 60 m severně – travnatou plochou podél ulice Skorotická. Dále trasa přejde překopem ulici Školní a pokračuje cca 70 m na sever – podél ulice Skorotická. Před objektem č.p. 623/17 (MŠ Zvoneček) dojde k odbočení přípojky do objektu této MŠ. Nová úložná trasa bude ukončena u paty objektu pro budoucí prostup do suterénu.

Severní část hlavní trasy dále pokračuje cca 200 m severním směrem podél ulice Skorotická – až ke křižovatce ulice Skorotická a Bukovská x Slovanská, kde trasa přejde překopem ulici Slovanská a dále pokračuje cca 150 m východním směrem – asfaltovým chodníkem ke křižovatce ulice Bukovská x Buzulucká. Ulici Buzulucká přejde trasa překopem a dále pokračuje cca 50 m jihovýchodním směrem k Bílému potoku, který trasa překříží v ocelové trubce vedle tělesa mostu. Dále trasa pokračuje cca 100 m severním směrem do křižovatky ulic Bukovská x Osvoboditelů, kde trasa odbočí vlevo a pokračuje cca 60 m dlážděným chodníkem k připojovanému objektu č.p. 53

(MŠ 5. května), kde bude severní část hlavní trasy ukončena u paty objektu pro budoucí prostup do suterénu.

Celková délka nové úložné trasy je cca 3 200 m.

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc. č. 76 (ostatní plocha), parc. č. 78/1 (zahrada), parc. č. 79/2 (ostatní plocha), parc. č. 86/3 (ostatní plocha), parc. č. 90 (vodní plocha), parc. č. 97 (trvalý travní porost), parc. č. 107 (ostatní plocha), parc. č. 109/1 (ostatní plocha), parc. č. 239 (ostatní plocha), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78/2 (zahrada), st. p. 79/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 81 (zahrada), parc. č. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83 (zahrada), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 86/4 (ostatní plocha), parc. č. 86/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 86/6 (ostatní plocha), parc. č. 95 (trvalý travní porost), parc. č. 96 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 98 (zahrada), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 219 (ostatní plocha), parc. č. 223 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 224 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 226 (ostatní plocha), st. p. 227 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 229 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 231 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 233/1 (zahrada), parc. č. 233/2 (zahrada), parc. č. 234 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 235/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 238 (zahrada) v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem, parc. č. 139/1 (ostatní plocha), parc. č. 139/2 (ostatní plocha), parc. č. 195/1 (ostatní plocha), parc. č. 209/1 (ostatní plocha), parc. č. 209/2 (ostatní plocha), parc. č. 221/1 (ostatní plocha), parc. č. 221/3 (ostatní plocha), parc. č. 323 (ostatní plocha), parc. č. 333/1 (ostatní plocha), parc. č. 333/2 (ostatní plocha), parc. č. 552/5 (ostatní plocha), parc. č. 559/1 (ostatní plocha), parc. č. 973/1 (ostatní plocha), parc. č. 974 (ostatní plocha), parc. č. 1015/2 (zahrada), parc. č. 1015/3 (zahrada), parc. č. 1313/1 (ostatní plocha), parc. č. 1313/7 (ostatní plocha), parc. č. 1313/8 (ostatní plocha), parc. č. 1314/2 (ostatní plocha), parc. č. 1319/1 (ostatní plocha), parc. č. 1319/2 (ostatní plocha), parc. č. 1331 (ostatní plocha), parc. č. 1332 (ostatní plocha), parc. č. 1334 (ostatní plocha), parc. č. 1342/1 (ostatní plocha), parc. č. 1342/3 (ostatní plocha), st. p. 1516/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1536 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1537 (ostatní plocha), parc. č. 1848/1 (ostatní plocha), parc. č. 1849/1 (ostatní plocha), parc. č. 1849/7 (ostatní plocha), parc. č. 1849/8 (ostatní plocha), parc. č. 1868 (ostatní plocha), parc. č. 1869 (ostatní plocha), parc. č. 1874 (ostatní plocha), parc. č. 139/6 (ostatní plocha), parc. č. 139/65 (ostatní plocha), parc. č. 139/67 (ostatní plocha), parc. č. 215/10 (ostatní plocha), parc. č. 220/5 (ostatní plocha), parc. č. 220/7 (ostatní plocha), st. p. 220/8 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/9 (ostatní plocha), parc. č. 220/10 (ostatní plocha), st. p. 220/11 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/12 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/13 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/14 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 220/15 (ostatní plocha), st. p. 221/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 222/4 (ostatní plocha), parc. č. 224/1 (ostatní plocha), parc. č. 249 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 250 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 253 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 254 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 255/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 259/1 (zahrada), parc. č. 260/11 (ostatní plocha), st. p. 260/12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/16 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/17 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/18 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/20 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/21 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/22 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260/23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 260/24 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 261/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 272/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 273/1 (zahrada), st. p. 273/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 273/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 313/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 313/5 (ostatní plocha), parc. č. 313/7 (ostatní plocha), parc. č. 313/8 (ostatní plocha), parc. č. 313/9 (ostatní plocha), parc. č. 313/14 (ostatní plocha), parc. č. 333/3 (ostatní plocha), parc. č. 404 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 409/1 (ostatní plocha), parc. č. 409/31 (ostatní plocha), st. p. 410 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 411/1 (zahrada), st. p. 411/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 411/4 (zahrada), parc. č. 412 (zahrada), parc. č. 413 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 414 (orná půda), parc. č. 415 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 416 (zahrada), parc. č. 552/4 (ostatní plocha), parc. č. 559/2 (ostatní plocha), parc. č. 561/4 (ostatní plocha), parc. č. 561/6 (ostatní plocha), parc. č. 568 (ostatní plocha), parc. č. 569/2 (ostatní plocha), parc. č. 962 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 972 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 973/9 (ostatní plocha), parc. č. 1017/55 (ostatní plocha), parc. č. 1017/68 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č.

1017/69 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1017/70 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1053/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1053/5 (zahrada), st. p. 1053/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1053/7 (zahrada), st. p. 1054/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1054/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1054/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1055/2 (orná půda), parc. č. 1057/2 (zahrada), parc. č. 1057/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1058/4 (trvalý travní porost), st. p. 1058/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1059/1 (orná půda), parc. č. 1059/2 (orná půda), st. p. 1059/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1060 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1062 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1064 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1065/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1065/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1319/3 (ostatní plocha), parc. č. 1515 (ostatní plocha), parc. č. 1534 (ostatní plocha), parc. č. 1538 (zahrada), st. p. 1539 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1849/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1849/6 (ostatní plocha), st. p. 1865 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1866 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1867 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1870 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1871 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1872 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1876/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1876/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1877 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1878 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1879 (ostatní plocha), parc. č. 1880 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1885/1 (ostatní plocha), parc. č. 1885/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Bukov, parc. č. 125/1 (ostatní plocha), st. p. 125/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 125/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 125/14 (ostatní plocha), parc. č. 125/16 (ostatní plocha), parc. č. 125/20 (ostatní plocha), parc. č. 125/24 (ostatní plocha), st. p. 208/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 209/1 (ostatní plocha), parc. č. 233/77 (ostatní plocha), parc. č. 125/30 (ostatní plocha), parc. č. 125/31 (ostatní plocha), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 199/1 (zahrada), parc. č. 199/6 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 199/7 (zahrada), parc. č. 201 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 202/1 (ostatní plocha), st. p. 208/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 210 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 211/4 (ostatní plocha), parc. č. 211/4 (ostatní plocha), parc. č. 211/9 (ostatní plocha), parc. č. 211/12 (ostatní plocha), parc. č. 233/79 (ostatní plocha) v katastrálním území Všebořice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba je v souladu s platným územním plánem města Ústí nad Labem. Stavbou budou ovlivněny jen výše uvedené pozemky, na kterých bude stavba provedena.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracovala firma ProTelPro, spol. s r.o., Pobočná 1395/1, 141 00 Praha a kterou ověřil Ing. Pavel Draždák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003793, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb (je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby).

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracovala firma ProTelPro, spol. s r.o., Pobočná 1395/1, 141 00 Praha a kterou ověřil Ing. Pavel Draždák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003793. Případné změny stavby před jejím dokončením nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Žadatel je povinen neprodleně po dokončení výběrového řízení oznámit stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, včetně jeho oprávnění stavbu provádět.
3. Žadatel zajistí prostorové vytyčení stavby osobou k tomu oprávněnou.
4. Žadatel je povinen před zahájením výkopových prací zajistit vytyčení všech podzemních sítí v prostoru staveniště. V průběhu prací budou dodrženy podmínky dané pro práci v ochranném pásmu jednotlivých inženýrských sítí a platné právní předpisy a normy v ČR. Ke každé činnosti v ochranném pásmu inženýrských sítí budou přizváni jejich příslušní správci a vlastníci. Bude proveden zápis do stavebního deníku.
5. Žadatel musí dbát na to, aby na stavbu byly použity jen takové materiály, u kterých lze dokladovat, že splňují technické požadavky na výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

6. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
7. Stavební materiál a odpad nesmí být skladován na veřejném prostranství.
8. Případné škody způsobené stavbou dalším osobám, musí být uhrazeny žadatelem podle platných předpisů.
9. Budou splněny podmínky z vyjádření Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí ze dne 27.10.2023, pod č.j.: MMUL/OŽP/OOS/406732/2023/CulH

Ochrana přírody a krajiny:

- Záměr kříží vodní tok, což je zákonem stanovený významný krajinný prvek. Při dodržení podmínek daných správcem dotčeného toku a správce povodí jsme bez připomínek.

Ochrana ovzduší:

- Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkující prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravené plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací atd.)

Odpadové hospodářství:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, životní prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.
- Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn., nekontaminovanou zeminou vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.
- Během akce nesmí být omezen svoz komunálních odpadů (v případě nedostupnosti ulice požadujeme přistavení nádob v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku).

Ochrana zemědělského půdního fondu:

- Pro tuto stavbu není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tedy k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je – li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánů ochrany ZPF (§ 15 cit. zákona)

- Upozorňujeme Vás na povinnost šetrného nakládání s ornici a podorničním na celé dotčené ploše, řádné uskladnění a zajištění ochrany ornice proti znehodnocení pro účely uvedení pozemku do původního stavu (včetně uložení v původním sledu vrstev).
- Pokud doba odnětí zemědělské půdy včetně rekultivace, přesáhne jeden rok, je třeba požádat o dočasné odnětí zemědělské půdy.

10. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí ze dne 06.11.2023, č.j.: MMUL/OŽP/VHO/411638/2023/RehK

- Během provádění prací nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami, k žádnému zásahu do koryta nebo k porušení koryta vodního toku Bílý potok IDVT10102527, ve správě Povodí Ohře, státního podniku.
- Při křížení s korytem vodního toku Bílý potok IDVT10102527 a křížení a souběhu s korytem recipientu IDVT 10220036, jehož správce není určen, budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Povodí Ohře, s.p. není vlastníkem stávajícího mostu. Umístění nové chráničky optických kabelů v blízkosti mostní konstrukce musí být odsouhlaseno vlastníkem mostu.
- S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Chomutov bude vyřešeno užívání stavbou dotčeného pozemku p.č. 90 v k.ú. Skorotice u Ústí nad Labem, se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik.
- Při křížení koryta vodního toku Bílý potok v ř. km cca 1,03 bude chránička optických kabelů umístěna v těsné blízkosti mostu, nad horní úroveň mostu, betonové patky budou umístěny min. 0,5 m za břehovými čarami koryta vodního toku a spodní hrana chráničky bude umístěna ve výšce min. 0,5 m nad úrovní břehů koryta vodního toku. Konstrukce chráničky nebude nijak zasahovat do průtočného profilu mostu.
- Před vlastním prováděním křížení koryta vodního toku bude konkrétní technické řešení předem projednáno a písemně odsouhlaseno s provozem Teplice.
- Po ukončení prací bude okolí vodního toku uvedeno do původního, případně vyhovujícího stavu.
- Povodí Ohře, státní podnik, nepřevzme do svého majetku žádné konstrukce související se stavbou a nebude na nich provádět žádnou údržbu.
- Zahájení prací bude v dostatečném předstihu oznámeno Povodí Ohře, státní podnik provozu Teplice, a to jak e-mailem, tak telefonicky. V e-mailu bude uvedena osoba zodpovědná za stavbu.
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Teplice ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem odsouhlasen do stavebního deníku.

11. Žadatel dále zajistí splnění podmínek stanovených ve vyjádřeních:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 11.12.2023, č.j. SCVKZAD188428/UTPČUL/Kn
- Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o. ze dne 14.9.2023, č.j. 77889 a ze dne 04.01.2023, č.j. 78718, 78719, 78734, 78741, 78766, 78767
- ČEZ Distribuce ze dne 07.12.2023, č.j. 001140427295
- ČEZ Teplárenská ze dne 14.12.2023, č.j. 2023/11/15237/DHAV
- CETIN a.s. ze dne 09.10.2023, č.j. 286312/23
- GasNet Služby s.r.o. ze dne 05.01.2024, č.j. 5002940179
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem ze dne 20.10.2023, č.j. 428412/23/ptn/06/kmo
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem ze dne 10.10.2023, č.j. 42841/23/ptn/06/les
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 09.10.2023, č.j. E51954/23
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 19.10.2023 č.j. MW99102339060604865
- TETA s.r.o. ze dne 25.01.2024

- NTD group a.s. ze dne 16.10.2023 č.j. VO113PR23
- Metropolnet a.s. ze dne 13.10.2023

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Výše uvedená stavba je stavbou dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Náležitosti žádosti včetně příloh stanoví § 18i vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. **Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Ústí nad Labem, zastoupené: PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým, primátorem města, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem

Odůvodnění:

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 01.01.2024 do 30.06.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). Na základě tohoto ustanovení stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dne 10.01.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Závazné stanovisko Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku ze dne 21.11.2023, č.j. MMUL/ODM/SÚ/442785/2023/ZeLu
- Rozhodnutí Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku ze dne 11.12.2023, č.j. MMUL/ODM/SÚ/449594/2023/ZeLu
- Vyjádření Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí ze dne 27.10.2023, č.j.: MMUL/OŽP/OOS/406732/2023/CulH
- Vyjádření Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí ze dne 06.11.2023, č.j.: MMUL/OŽP/VHO/411638/2023/RehK
- Stanovisko Statutárního města Ústí nad Labem, Magistrátu města odboru dopravy a majetku ze dne 16.10.2023, č.j. MMUL/ODM/SEM/383436/2023/FriK
- Vyjádření Muzea města Ústí nad Labem ze dne 20.10.2023, č.j. MMUL/162/2023/A1
- Vyjádření ŘSD ČR, Správa Chomutov ze dne 23.10.2023, č.j. RSD-139683/2023-4
- Rozhodnutí KÚ ÚK ze dne 14.11.2024 č.j. KUUK/163838/2023/DS-Tu
- Vyjádření Povodí Ohře, státní podnik ze dne 18.10.2023 zn.POH/50753/2023-2/032400
- Stanovisko KŘP Ústeckého kraje ze dne 27.10.2023, č.j. KRPU-182760-2/ČJ-2023-041006
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 11.12.2023, č.j. SCVKZAD188428/UTPČUL/Kn

- Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o. ze dne ze dne 14.9.2023, č.j. 77889 a ze dne 04.01.2023, č.j. 78718, 78719, 78734, 78741, 78766, 78767
- ČEZ Distribuce ze dne 07.12.2023, č.j. 001140427295
- ČEZ Teplárenská ze dne 14.12.2023, č.j. 2023/11/15237/DHAV
- CETIN a.s. ze dne 09.10.2023, č.j. 286312/23
- GasNet Služby s.r.o. ze dne 05.01.2024, č.j. 5002940179
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem ze dne 20.10.2023, č.j. 428412/23/ptn/06/kmo
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem ze dne 10.10.2023, č.j. 42841/23/ptn/06/les
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 09.10.2023, č.j. E51954/23
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 19.10.2023 č.j. MW99102339060604865
- TETA s.r.o. ze dne 25.01.2024
- NTD group a.s. ze dne 16.10.2023 č.j. VO113PR23
- Metropolnet a.s. ze dne 13.10.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc.č. 568, 561/6, 561/4, 559/2, 569/2, 552/4, 139/6, 139/67, 139/65, 215/10, 333/3, 313/5, 313/3, 3138, 313/9, 1319/3, 313/14, 313/7, 221/2, 220/15, 220/14, 220/12, 220/2, 220/13, 220/5, 220/8, 220/11, 220/7, 220/9, 220/10, 222/4, 1065/3, 1065/2, 1065/1, 1064, 1062, 1060, 1059/1, 1059/2, 1059/3, 1058/5, 1058/4, 1057/2, 1057/3, 1055/2, 1054/1, 1054/2, 1054/3, 1053/6, 1053/7, 1053/4, 1053/5, 261/1261/2, 260/16, 260/14, 260/12, 259/1, 255/1, 254, 253, 250, 249, 260/12, 260/24, 260/23, 260/22, 260/21, 260/20, 260/19, 260/18, 260/17, 273/3, 273/2, 273/1, 272/1, 1538, 1539, 404, 406, 409/1, 409/31, 411/3, 411/4, 411/1, 410, 412, 413, 414, 415, 416, 1880, 962, 972, 1878, 1879, 1877, 1876/2, 1876/3, 973/9, 1867, 1866, 1865, 1872, 1871, 1870, 1885/1, 1885/3, 1849/2, 1849/6, 1534, 151, 1017/68, 10174/55, 1017/69, 1017/70 v katastrálním území Bukov; parc.č. 211/4, 233/79, 211/9, 210, 211/12, 211/4, 199/7, 199/1, 199/6, 202/1, 201, 208/1, 177, 125/30, 125/31 v katastrálním území Všebořice; parc.č. 227, 226, 219, 224, 223, 229, 231, 234, 233/1, 233/2, 235/1, 238, 100, 98, 99, 96, 95, 85, 83, 81, 82, 86/4, 78/2, 79/1, 86/5, 86/6, 79/1, 77 v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

UL, Bukov – č.p. 823/3, 818/2, 819/2, 800/2, 821/2, č.ev. 6, č.ev. 5, č.p. 215/2, 206/4, 250/6, 709/8, 696/10, 674/12, 251/14, č.ev. 5656, č.p. 777/16, 500/15, č.p. 462/13, 459/11, 458/9, 409/32, 329/30, 328/28, 319/26, 318/24, 458/9, č.ev. 5901, č.p. 834,, 841, 833, 838, 836, 837, 835, 392/16, 625/330, 256/353, 257/355, 795/359a, 375/359, 376/3, 391/5, 488/10, 466/6, 507/8, 508/6, 509/4, 510/2, 483/14, 482/16, 481/18, 484/24, 485/22, 486/20, 761/2, 713/7

UL, Všebořice – č.ev. 6227, č.p. 329/1

UL, Skorotice – č.p. 82, 79, 78, 75, 71, 144, 70, 69, 189, 142, 7

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]
Lenka Němečková
oprávněná úřední osoba



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), kterým se dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

Statutární město Ústí nad Labem, IDDS: vt8bhx2

sídlo: Velká hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

prostřednictvím zástupce: ProtelPro, spol. s r.o., IDDS: 9skvfeg

sídlo: Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b), kterým se dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem Bc. Martinou Žirovnickou

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a), kterým se dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

Město Ústí nad Labem zastoupené vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem Ing. Dařílkem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Ústí nad Labem-Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., středisko VO, IDDS: 7ecdrrn
sídlo: Revoluční č.p. 3088/26, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

TETA s.r.o., IDDS: a8m8v3x
sídlo: Klíšská č.p. 977/77, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

NTD group a.s., IDDS: 8ukffju
sídlo: Jateční č.p. 192/32, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Metropolnet a.s., IDDS: 5r4e67q
sídlo: Revoluční č.p. 26, 400 01 Ústí nad Labem 1

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Masarykova č.p. 125/368, 400 10 Ústí nad Labem 10

Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o., IDDS: fb6svue
sídlo: Malátova č.p. 2437/11, 400 11 Ústí nad Labem 11

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

ČEZ Teplárenská, a.s., provozní jednotka Ústí nad Labem, IDDS: 943dk9e
sídlo: Špitálské náměstí č.p. 11, 400 01 Ústí nad Labem 1

Povodí Ohře, s.p., IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Ministerstvo spravedlnosti, IDDS: kq4aawz
sídlo: Vyšehradská č.p. 427/16, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ing. Pavel Moravec, IDDS: n94kpfs
trvalý pobyt: Březeneč č.p. 257, 431 11 Jirkov 1

Ing. Vladimír Řeháček, Vojnovičova č.p. 394/1, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hana Řeháčková, Vojnovičova č.p. 394/1, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městský obvod - ÚL město, IDDS: 28kbykx
sídlo: Velká hradební, Ústí nad Labem-centrum

dotčené správní úřady, kterým se dle § 87 odst.1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

MmÚ/ODM

MmÚ/OŽP

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

MmÚ/OMOSRI

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým se dle § 87 odst.1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou

účastníci řízení identifikovaní dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

v katastrálním území Bukov parc.č. 568, 561/6, 561/4, 559/2, 569/2, 552/4, 139/6, 139/67, 139/65, 215/10, 333/3, 313/5, 313/3, 3138, 313/9, 1319/3, 313/14, 313/7, 221/2, 220/15, 220/14, 220/12, 220/2, 220/13, 220/5, 220/8, 220/11, 220/7, 220/9, 220/10, 222/4, 1065/3, 1065/2, 1065/1, 1064, 1062, 1060, 1059/1, 1059/2, 1059/3, 1058/5, 1058/4, 1057/2, 1057/3, 1055/2, 1054/1, 1054/2, 1054/3, 1053/6, 1053/7, 1053/4, 1053/5, 261/1261/2, 260/16, 260/14, 260/12, 259/1, 255/1, 254, 253, 250, 249, 260/12, 260/24,

260/23, 260/22, 260/21, 260/20, 260/19, 260/18, 260/17, 273/3, 273/2, 273/1, 272/1, 1538, 1539, 404, 406, 409/1, 409/31, 411/3, 411/4, 411/1, 410, 412, 413, 414, 415, 416, 1880, 962, 972, 1878, 1879, 1877, 1876/2, 1876/3, 973/9, 1867, 1866, 1865, 1872, 1871, 1870, 1885/1, 1885/3, 1849/2, 1849/6, 1534, 151, 1017/68, 10174/55, 1017/69, 1017/70

v katastrálním území Všebořice parc.č. 211/4, 233/79, 211/9, 210, 211/12, 211/4, 199/7, 199/1, 199/6, 202/1, 201, 208/1, 177, 125/30, 125/31;

v katastrálním území Skorotice u Ústí nad Labem parc.č. 227, 226, 219, 224, 223, 229, 231, 234, 233/1, 233/2, 235/1, 238, 100, 98, 99, 96, 95, 85, 83, 81, 82, 86/4, 78/2, 79/1, 86/5, 86/6, 79/1, 77

UL, Bukov – č.p. 823/3, 818/2, 819/2, 800/2, 821/2, č.ev. 6, č.ev. 5, č.p. 215/2, 206/4, 250/6, 709/8, 696/10, 674/12, 251/14, č.ev. 5656, č.p. 777/16, 500/15, č.p. 462/13, 459/11, 458/9, 409/32, 329/30, 328/28, 319/26, 318/24, 458/9, č.ev. 5901, č.p. 834,, 841, 833, 838, 836, 837, 835, 392/16, 625/330, 256/353, 257/355, 795/359a, 375/359, 376/3, 391/5, 488/10, 466/6, 507/8, 508/6, 509/4, 510/2, 483/14, 482/16, 481/18, 484/24, 485/22, 486/20, 761/2, 713/7

UL, Všebořice – č.ev. 6227, č.p. 329/1

UL, Skorotice – č.p. 82, 79, 78, 75, 71, 144, 70, 69, 189, 142, 7

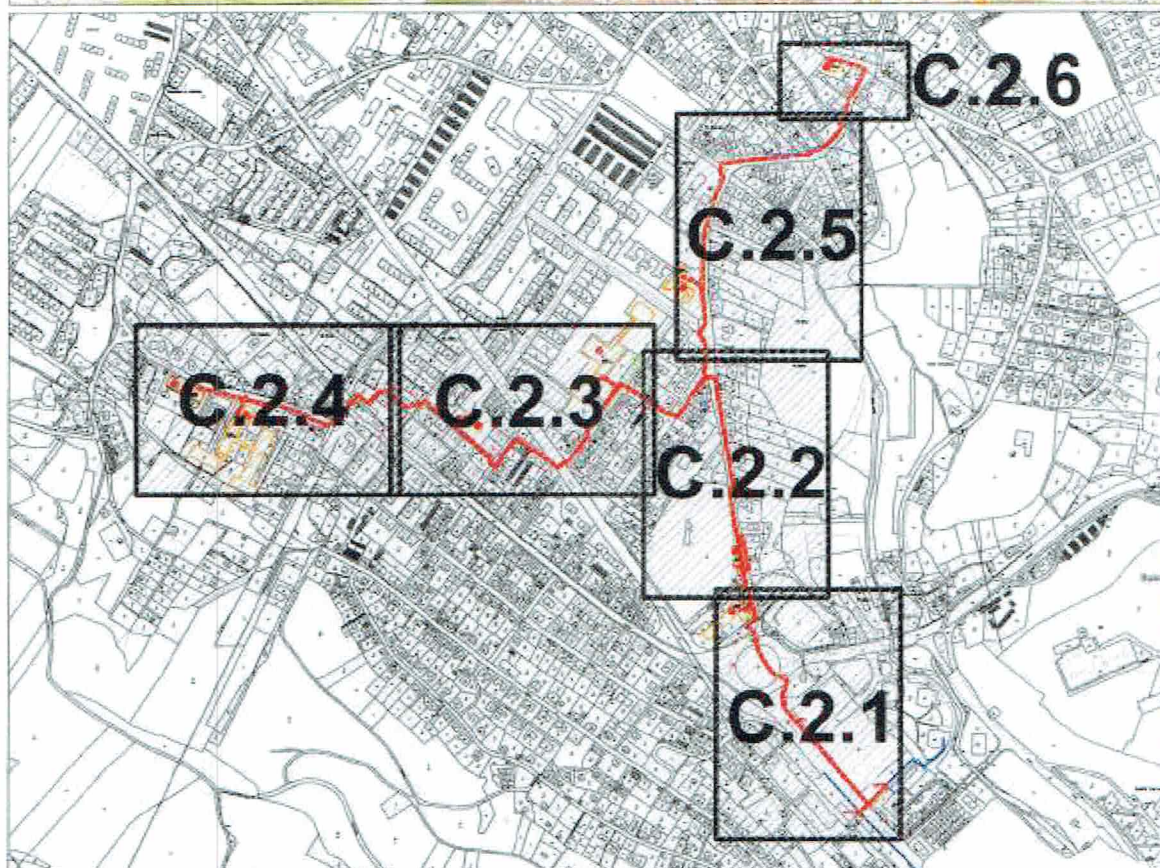
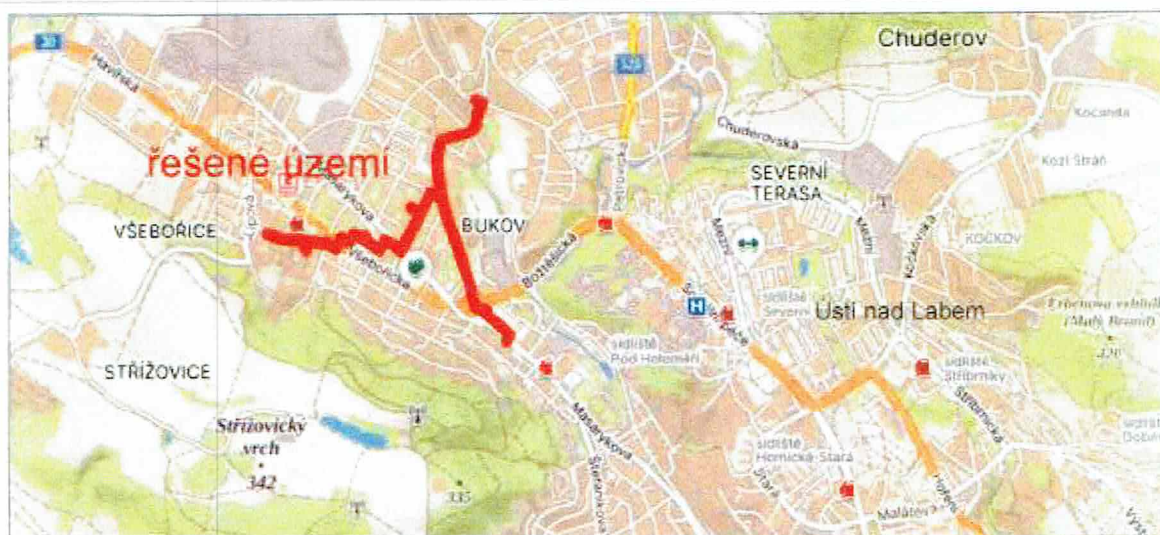
ostatní, kterým se doručuje podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou


Policie ČR, Krajské ředitelství Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát ÚL, IDDS: a64ai6n

sídlo: Horova č.p. 1704/5, 400 01 Ústí nad Labem 1

Muzeum města Ústí nad Labem, IDDS: z5riy7c

sídlo: Masarykova č.p. 1000/3, 400 01 Ústí nad Labem 1



| | | |
|---|---|-----------------------------------|
|  | Kreslil : Miloslav Žatecký | Stupeň : PDŮR |
| | Zpracoval : Miloslav Žatecký | Metriko : |
| | Kontroloval : Ing. Pavel Draždák | Dne : říjen 2023 |
| | Investor : Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8 | Zakázka : 4-882/23 |
| Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 4 - Bukov | | Změna č.: 3 Číslo výkresu: C.2 |
| Celková situace, klad listů | | |

